

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области

полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.04.2025г.	
Кадастровый номер:	50:47:0012707:32
Номер кадастрового квартала:	50:47:0012707
Дата присвоения кадастрового номера:	30.10.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Орехово-Зуево, ул. Стаханова, дом 32а.
Площадь:	17414
Кадастровая стоимость, руб.:	22855875
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:47:0012704:93, 50:47:0012704:104, 50:47:0012704:88, 50:47:0012704:93
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:47:0012707:31
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Размещение здания детского дома
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют


полное наименование должности	 подпись М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.04.2025г.			
Кадастровый номер:		50:47:0012707:32	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	

		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.04.2025г.			
Кадастровый номер:	50:47:0012707:32		
Получатель выписки:	Бунак Ольга Юрьевна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ СЕМЕЙНЫЙ ЦЕНТР ПОМОЩИ СЕМЬЕ И ДЕТЯМ "СЕМЬЯ И ДОМ", 5034082579		

полное наименование должности		ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

10.04.2025г.	
Кадастровый номер:	50:47:0012707:32


1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное казенное учреждение социального обслуживания Московской области семейный центр помощи семье и детям "Семья и Дом", ИНН: 5034082579, ОГРН: 1035007005550
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 50-50-47/012/2009-058 22.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Московская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 50-50-98/020/2007-204 14.11.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

подпись

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.04.2025г.			
Кадастровый номер:		50:47:0012707:32	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	подпись М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

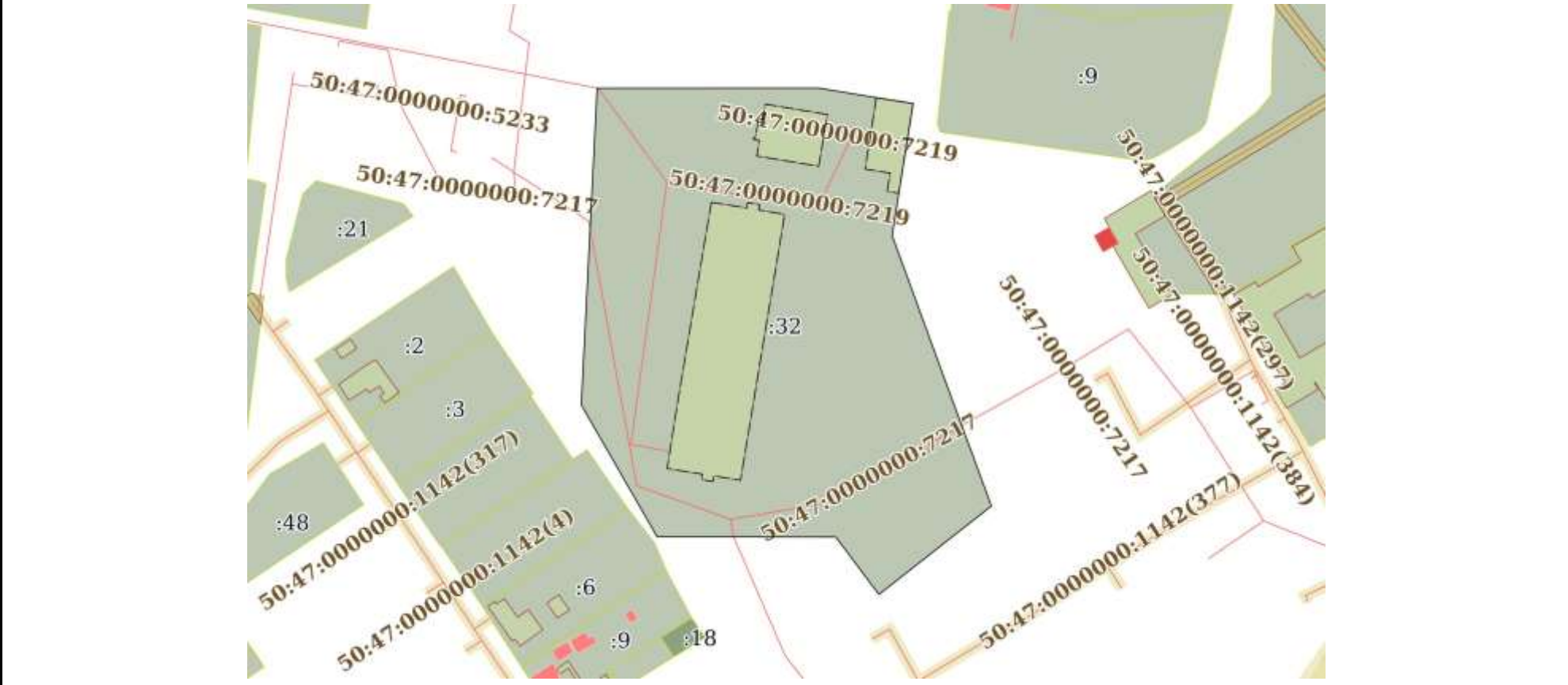
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

10.04.2025г.

Кадастровый номер: 50:47:0012707:32

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.04.2025г.			
Кадастровый номер:		50:47:0012707:32	


Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	89°58.6`	75.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	99°31.5`	19.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	98°51.8`	12.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	189°2.8`	24.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	188°58.9`	6.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	188°45.7`	5.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	188°56.2`	9.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	159°55.6`	52.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	159°44.2`	45.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	231°50.0`	48.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	323°8.6`	24.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	270°6.8`	60.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	330°5.8`	51.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.1	2°52.2`	107.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 подпись М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.04.2025г.			
Кадастровый номер:		50:47:0012707:32	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	472389.85	2278239.69	-	0.3
2	472389.88	2278314.78	-	0.3
3	472386.63	2278334.15	-	0.3
4	472384.69	2278346.59	-	0.3
5	472360.51	2278342.74	-	0.3
6	472354.31	2278341.76	-	0.3
7	472348.99	2278340.94	-	0.3
8	472339.96	2278339.52	-	0.3
9	472291.11	2278357.37	-	0.3
10	472248.53	2278373.09	-	0.3
11	472218.6	2278335.01	-	0.3
12	472238.01	2278320.46	-	0.3
13	472238.13	2278259.97	-	0.3
14	472282.73	2278234.32	-	0.3
1	472389.85	2278239.69	-	0.3

полное наименование должности	 подпись М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------


10.04.2025г.

Кадастровый номер: 50:47:0012707:32

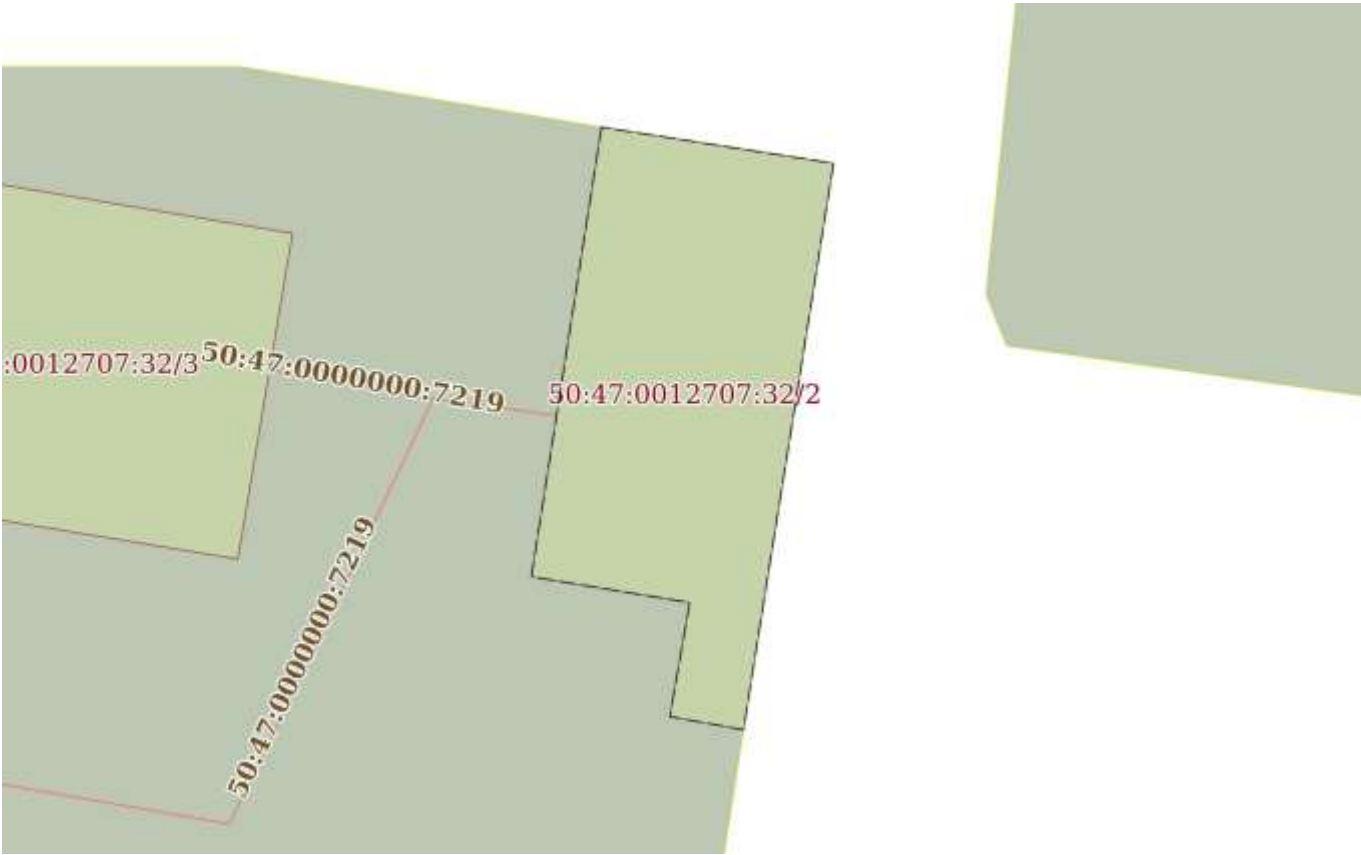
План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 50:47:0012707:32/1




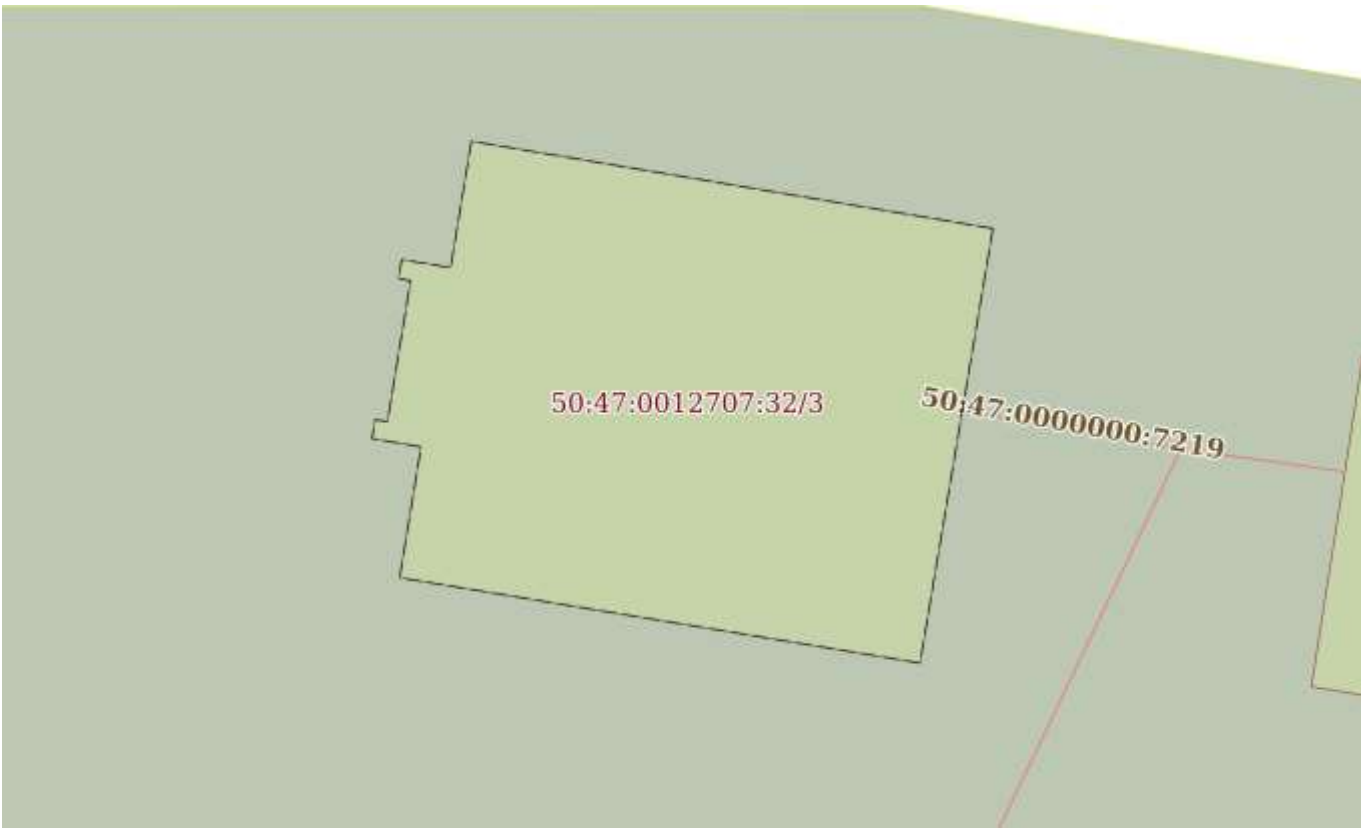
Масштаб 1:1000 Условные обозначения:


полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

подпись М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.04.2025г.			
Кадастровый номер:		50:47:0012707:32	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:47:0012707:32/2	
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		


полное наименование должности	 подпись М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.04.2025г.			
Кадастровый номер:		50:47:0012707:32	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:47:0012707:32/3	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 подпись М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15		
10.04.2025г.		
Кадастровый номер:	50:47:0012707:32	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:47:0012707:32/1	2314	данные отсутствуют
50:47:0012707:32/2	332	данные отсутствуют
50:47:0012707:32/3	388	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ПОДПИСЬ М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
10.04.2025г.			
Кадастровый номер:		50:47:0012707:32	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:47:0012707:32/1				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	472351.22	2278278.35	-	0.3
2	472349.33	2278290.32	-	0.3
3	472351.09	2278290.57	-	0.3
4	472350.52	2278294.58	-	0.3
5	472348.69	2278294.31	-	0.3
6	472347.15	2278303.12	-	0.3
7	472322.6	2278299.06	-	0.3
8	472314.36	2278297.64	-	0.3
9	472290.04	2278293.62	-	0.3
10	472281.58	2278292.24	-	0.3
11	472257.25	2278288.17	-	0.3
12	472258.7	2278279.11	-	0.3
13	472256.85	2278278.8	-	0.3
14	472257.45	2278275.06	-	0.3
15	472259.3	2278275.35	-	0.3
16	472261.22	2278263.39	-	0.3
17	472285.77	2278267.27	-	0.3
18	472294.05	2278268.68	-	0.3
19	472318.55	2278272.79	-	0.3
20	472326.83	2278274.18	-	0.3
1	472351.22	2278278.35	-	0.3


полное наименование должности	 подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15

10.04.2025г.	
Кадастровый номер:	50:47:0012707:32

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:47:0012707:32/2				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	472386.63	2278334.15	-	0.3
2	472384.69	2278346.59	-	0.3
3	472360.51	2278342.74	-	0.3
4	472354.31	2278341.76	-	0.3
5	472355.02	2278337.81	-	0.3
6	472361.13	2278338.88	-	0.3
7	472362.52	2278330.39	-	0.3
1	472386.63	2278334.15	-	0.3

полное наименование должности	 подпись М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 15

10.04.2025г.

Кадастровый номер:

50:47:0012707:32

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:47:0012707:32/3

Система координат МСК-50, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	472380.93	2278317.58	-	0.3
2	472363.47	2278314.65	-	0.3
3	472366.9	2278293.73	-	0.3
4	472372.16	2278294.59	-	0.3
5	472372.49	2278292.62	-	0.3
6	472373.25	2278292.74	-	0.3
7	472373.17	2278293.24	-	0.3
8	472378.84	2278294.17	-	0.3
9	472378.92	2278293.68	-	0.3
10	472379.68	2278293.81	-	0.3
11	472379.36	2278295.78	-	0.3
12	472384.44	2278296.61	-	0.3
1	472380.93	2278317.58	-	0.3

полное наименование должности



подпись

инициалы, фамилия

М.П.